

Regeln für ein harmonisches Zusammenleben im Nou Coliving-Space



Respekt

Wir respektieren und kümmern uns umeinander. Wir haben eine offene Einstellung, schätzen die Vielfalt der Gemeinschaft und unterstützen uns gegenseitig. Bitte sei dir deiner Mitbewohner bewusst und respektiere sie.



Lärm

Jeder hat das Recht auf angemessene Ruhezeiten sowie einen Arbeits- oder Freizeitbereich, ohne störende Geräusche. Bitte sprich nicht zu laut, vermeide Lärm und stelle sicher, dass der Ton des Fernsehers oder anderer Geräte nicht zu laut ist. Wenn du gerne lauter hörst, verwende bitte den Fernseher in deinem Zimmer oder nutze Kopfhörer.

Bitte arbeite und telefoniere am Tisch in deinem Zimmer und verwende dabei Kopfhörer anstelle von Lautsprechern. Alternativ kannst du auch das Restaurant oder unseren Coworking-Space „Mallorca Office“ in Palma nutzen.

Die Nachtruhe ist von 22:30 Uhr bis 08:00 Uhr einzuhalten – während dieser Zeit ist Lärm untersagt.



Gemeinschaftsbereiche

Bitte reinige und räume alles auf, was du benutzt hast. Hinterlasse Gemeinschaftsbereiche wie die Küche oder das Esszimmer stets sauber und ordentlich, damit sich auch die nächste Person wohlfühlt.

Das Nou Coliving-Team reinigt die Zimmer einmal pro Woche, doch eure Mithilfe ist entscheidend. Bitte haltet die Gemeinschaftsbereiche sauber und räumt euer benutztes Geschirr in die Spülmaschine.

Auch das Entsorgen des Mülls liegt in eurer Verantwortung. Der nächstgelegene Müll- und Recyclingpunkt befindet sich eine Minute zu Fuß vom Coliving entfernt, vor dem Rathaus. Die Mülltonnen sind folgendermaßen gekennzeichnet:



- **Grün:** Glas
- **Gelb:** Plastik
- **Blau:** Papier und Karton
- **Weiß:** Altkleider
- **Dunkelgrün:** Biomüll

Pool- und Außenbereiche : Du kannst den Pool auch abends gerne ruhig und rücksichtsvoll nutzen. Bitte verzichte aufs Rauchen in der Poolzone. Wenn du Musik hörst oder dich unterhältst, denk bitte daran, damit bis 22:00 Uhr aufzuhören, damit die Nachbarn in den nahegelegenen Zimmern nicht gestört werden.

Waschküche

Öffnungszeiten: 07:00 – 22:00 Uhr.

Sei bitte so lieb und nimm deine Wäsche direkt nach dem Waschen heraus. Denk auch daran, den Trockner sauber zu hinterlassen und den Bereich so ordentlich zu lassen, wie du ihn vorgefunden hast.

Kleidung auf Balkonen oder in Gemeinschaftsbereichen aufzuhängen ist nicht erlaubt – dafür gibt es einen gemeinsamen Wäscheständer im Parkplatzbereich.



Gäste sind willkommen

Wenn du gerne Gäste ins Coliving einladen möchtest, sprich das am besten vorher mit deinen Mitbewohnern ab. Es ist schließlich euer gemeinsames Zuhause, und jeder soll sich wohlfühlen.

Gäste sind natürlich willkommen, solange sie sich an die Regeln halten. Bitte achte darauf, dass sie keine Gemeinschaftsbereiche blockieren oder anderen den Zugang erschweren. Du bist für ihr Verhalten verantwortlich.

Falls jemand bei dir übernachten möchte, ist das kein Problem – sag einfach der Verwaltung Bescheid, damit alles geregelt werden kann. Dafür fällt eine kleine Gebühr von XX € an.



Rauchfreier Bereich

Im Coliving ist Rauchen nicht erlaubt, auch E-Zigaretten nicht. Wenn du rauchen möchtest, kannst du das gerne draußen in den Gärten oder auf den Terrassen tun. Bitte achte darauf, keine Zigarettenstummel auf den Boden zu werfen – haltet die Außenbereiche gemeinsam schön und sauber.



Verantwortung übernehmen

Jegliche illegalen Substanzen sind im Coliving strengstens verboten. Der Besitz, Konsum oder Vertrieb führt zur sofortigen Ausweisung.

Alkoholische Getränke sind erlaubt, solange es nicht zu Problemen durch Trunkenheit oder ungebührliches Verhalten kommt.



WLAN

Wir haben eine professionelle Internetverbindung, die für alle gut funktioniert, solange sie verantwortungsvoll genutzt wird. Bitte manipulierte keine Geräte und nutze das Internet nicht für illegale oder störende Zwecke. So können wir gemeinsam Filmabende und Arbeitszeiten ohne Probleme genießen.

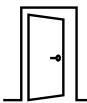
Netzwerk: Cafe Nou Clients

WLAN-Passwort: Cafenou2023



Melde Probleme oder Schäden

Wenn dir etwas kaputt oder defekt auffällt, gib uns bitte gleich Bescheid, damit wir es schnellstmöglich reparieren können. Gemeinsam sorgen wir dafür, dass der Coliving-Space in bestem Zustand bleibt.



Sicherheit und Ressourcennutzung

Um die effiziente Nutzung der Energie- und Wasserressourcen zu gewährleisten, achte darauf, Türen und Fenster zu schließen, Wasserhähne abzustellen und keine Ressourcen unnötig zu verschwenden.

Auf Mallorca ist Wasser ein wertvolles und knappes Gut. Bitte gehe sparsam damit um.

- Schalte das Licht aus, wenn du einen Raum verlässt.

- Nutze Heizung und Klimaanlage nur, wenn es wirklich nötig ist.

Jede kleine Handlung hilft, das Coliving nachhaltiger zu gestalten.



Kommunikation

Gute Kommunikation ist der Schlüssel zu einem harmonischen Zusammenleben. Wenn du etwas organisieren möchtest, ein Problem hast oder einfach Hilfe benötigst, kannst du dich jederzeit an uns wenden.